

## Kernaussagen „Rund um die Wohnung“

- Jeder ist verpflichtet sich innerhalb von zwei Wochen nach Einzug in eine neue Wohnung beim Rathaus anzumelden.
- Im Mietvertrag steht alles über die Pflichten des Mieters und des Vermieters. Und wie viel Miete und Nebenkosten man zahlen muss.
- Wenn man in eine neue Wohnung einzieht, muss man ein paar Verträge mit Versorgungsanbietern abschließen. Hierzu gehören Strom, Internet, Rundfunkgebühren und manchmal auch Gas, Heizung und Müllentsorgung. In den Verträgen steht, wie viel Geld man monatlich dafür bezahlen muss.
- Einmal im Jahr muss man auf Zählern ablesen, wie viel Strom, Wasser und Heizkosten man verbraucht hat. Damit überprüfen die Anbieter, ob die monatlichen Beiträge ausreichen.
- Wasserschäden und andere Schadensfälle können teuer werden. Deshalb ist eine private Haftpflichtversicherung wichtig.
- Richtig Lüften ist wichtig. Damit vermeidet man Schimmel in der Wohnung.

